

Περιγραφή Ακινήτου

- Εξώροφο κτίριο με κατάστημα στο ισόγειο και γραφεία στους ορόφους.
- Βρίσκεται στην γωνία της Λεωφόρου Στροβόλου & Πύθωνος, σε απόσταση 150 μέτρα από το νέο κτήριο του Τμήματος Φορολογίας και το Δημαρχείο Στροβόλου.
- Το κτήριο αποτελεί κεντρικό σημείο αναφοράς στην περιοχή.

Τοποθεσία



Τοποθεσία		Χαρακτηριστικά Ακινήτου	
Επαρχία	Λευκωσία	Είδος ακινήτου	Εξώροφο Κτίριο με γραφεία
Δήμος	Στρόβολος	Εμβαδόν γης	465 τ.μ.
Ενορία	Άγιος Βασίλειος	Εμβαδόν κτηρίου (Συμπ. υπογείου)	1.580 τ.μ. (360 τ.μ.)
Στοιχεία Τίτλου		Πολεοδομικά Στοιχεία	
Αρ. Εγγραφής	7/2379	Πολεοδομική Ζώνη	Εβ3
Μερίδιο	100%	Μέγιστη Δόμηση	160%
Φύλλο / Σχέδιο	21/61Ε2	Μέγιστη κάλυψη	50%
Τμήμα	07	Αριθμός Ορόφων	6
Τεμάχιο	2103	Μέγιστο Ύψος (μ)	24

- Τα πιο πάνω στοιχεία βασίζονται στην ιστοσελίδα του Κτηματολογίου. Οι ενδιαφερόμενοι αγοραστές προτρέπονται να προβούν σε ενδελεχή έλεγχο του ακινήτου.
- Ενεργειακή Κλάση του κτηρίου: Ε

**ΕΠΙΦΥΛΑΣΣΟΜΕΝΗ
ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ: € 1.975.000**