

# ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΤΕΜΑΧΙΟ (ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ) ΣΤΟ ΝΕΟ ΧΩΡΙΟ ΠΑΦΟΥ

## Περιγραφή Ακινήτου

- Το ακίνητο βρίσκεται 2 χλμ ανατολικά του κέντρου του χωριού και 1,5 χλμ νότια από την θάλασσα και την τοπική μαρίνα στο Λατσί.
- Είναι διαμπερές καθώς εφάπτεται δύο δημόσιων εγγεγραμμένων δρόμων κατά μήκος της ανατολικής και δυτικής του πλευράς οι οποίοι καταλήγουν στον κύριο δρόμο Λατσί – Νέο Χωριό/Λουτρά Αφροδίτης.
- Βρίσκεται κοντά σε υπηρεσίες ηλεκτρισμού, υδατοπρομήθειας και τηλεφώνου.
- Στην ευρύτερη υπάρχει έντονη οικιστική ανάπτυξη με πολυτελείς τουριστικές επαύλεις.

## Τοποθεσία



## Στοιχεία Τίτλου

Αρ. Εγγραφής	2/223
Μερίδιο	ΟΛΟ
Φύλλο / Σχέδιο	26/57Ε1
Τμήμα	02
Τεμάχιο	223

## Πολεοδομικά Στοιχεία

Πολεοδομική Ζώνη	Δα3
Μέγιστη Δόμηση	6%
Μέγιστη κάλυψη	6%
Αριθμός Ορόφων	1
Μέγιστο Ύψος (μ)	5 μέτρα

## Τοποθεσία

Επαρχία	Πάφος
Δήμος / Κοινότητα	Νέο Χωριό Πάφου
Τοποθεσία	Χωστή

## Χαρακτηριστικά Ακινήτου

Είδος ακινήτου	Αγροτικό Τεμάχιο
Εμβαδόν γης (τ.μ.)	11.534 τ.μ.
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.)	-

- Τα πιο πάνω στοιχεία βασίζονται στην ιστοσελίδα του Κτηματολογίου. Οι ενδιαφερόμενοι αγοραστές προτρέπονται να προβούν σε ενδελεχή έλεγχο του ακινήτου.

ΕΠΙΦΥΛΑΣΣΟΜΕΝΗ  
ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ:

€ 257.000

ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: 22 846 611

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: [realestate@cdb.com.cy](mailto:realestate@cdb.com.cy)