

**ΔΕΛΤΙΟ Α**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

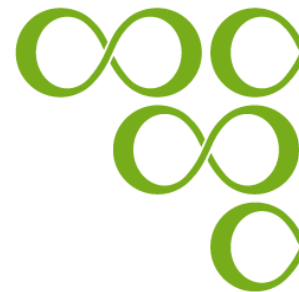
**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού**  
**Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Τράπεζας Αναπτύξεως Δημόσια Εταιρεία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com)

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com), στις 21/02/2022 και ώρα 10.00' π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: R3K4XWNKPW

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ						
Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες Είδος	του ακινήτου Έκταση τ.μ.	Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
3/927	30/22E1/852	Δήμος Λατσιών/Άγιος Γεώργιος	Ελιούδια του Ττοφή	Χωράφι*	1.022 τ.μ	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €200.000						
Ποσό Εγγύησης: €20.000						
3/928	30/22E1/853	Δήμος Λατσιών/Άγιος Γεώργιος	Ελιούδια του Ττοφή	Χωράφι*	28 τ.μ	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €6.500						
Ποσό Εγγύησης: €650						



**cdb**bank

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφύλασσομένη τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ' αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

\* Τα ακίνητα εμπίπτουν εντός του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας και συγκεκριμένα εντός της Πολεοδομικής Ζώνης EX2 (Ζώνη Ειδικών Χρήσεων) με ανώτατο συντελεστή δόμησης 80% και κάλυψης 45%, σε 2 ορόφους.

Ημερομηνία : 30/12/2021

**Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.cdb.com.cy](http://www.cdb.com.cy) και/ή στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο [info@cdb.com.cy](mailto:info@cdb.com.cy) και/ή στο τηλέφωνο 22-846500.**

Αρ. Εγγραφής 3/927. Αρ. τεμαχίου 852



Αρ. Εγγραφής 3/928. Αρ. τεμαχίου 853



